

REGULI GENERALE PENTRU VIZIONARI PROPRIETATI LOCUITE (OCUPATE)

De obicei, veți fi anunțați din timp pentru o vizionare, dar uneori vizitele pot apărea pe neașteptate. Urmând zilnic aceste sfaturi simple, vă va fi mai ușor să mențineți casa pregătită pentru a fi vizionată în orice moment de potențiali cumpărători.

ÎN FIECARE ZI

- ☐ Faceți paturile și strângeți obiectele de pe jos
- ☐ Păstrați casa curată și suprafețele sterse de praf - este mai ușor să faceți câte puțin în fiecare zi decât să așteptați până la o vizionare
- ☐ Vasele spalate, chiuveta curată; blatul de bucatărie cât mai liber de obiecte
- ☐ Holul de la intrare liber de haine și mai ales pantofi; fără pantofi sau papuci în afara spațiului de locuit
- ☐ Scoateți de la vedere obiectele de îngrijire personală din băi
- ☐ Goliți orice gunoi din casă
- ☐ Păstrați prosoapele de baie agățate organizat
- ☐ Stabiliți un spațiu închis unde jucăriile copiilor să fie depozitate cu ușurință
- ☐ Dacă aveți animale de companie, curățați zona de mâncare și litiera și asigurați-vă că parul lor nu se găsește vizibil prin casă, în diverse colțuri, pe pachet, pe scaune sau canapea, sub pat
- ☐ Verificați curtea - păstrați-o măturată și iarba tunsă

ÎNAINTE DE VIZIONARI

- ☐ Pregătiți spațiul: Lumini aprinse în fiecare cameră, ordine, miros plăcut
- ☐ Deschideți toate perdelele și jaluzelele, cu excepția cazului în care se recomandă altfel
- ☐ Puneți animalele de companie într-o zonă sigură a casei sau scoateți-le afară în timpul vizionărilor
- ☐ Scoateți coșul de gunoi din bucătărie, sau așezați-l undeva unde nu este vizibil
- ☐ Mutati bolurile pentru animalele de companie undeva unde nu sunt vizibile, dacă este posibil
- ☐ Asigurați-vă că toate capacele de toaletă sunt coborâte.

ASPECTE GENERALE

- ☐ Permiteți-le cumpărătorilor potențiali intimitate în timp ce vă văd casa. Cel mai bine este să vă retrageți, să interveniți cât mai puțin sau chiar să parasiți casa, mergând la o plimbare scurtă.